

РЕШЕНИЕ

« 12 » ноября 2018г.

с. Городня

№ 172

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ И ВВЕДЕНИИ
ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА НА ТЕРРИТОРИИ
ГОРОДЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НА 2019 ГОД**

В соответствии с положениями главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации, и. 2 ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Городенского сельского поселения

Совет депутатов Городенского сельского поселения

РЕШИЛ:

Статья 1. Общие положения

1.1 Настоящим Решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливается и вводится в действие с 01.01.2019 года на территории муниципального образования Городенское сельское поселение земельный налог (далее – налог), обязательный к уплате на территории муниципального образования Городенское сельское поселение, определяются налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога организациями, налоговые льготы, а также основания для их использования налогоплательщиками.

Иные положения, относящиеся к налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 2. Налогоплательщики.

2.1 Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 НК РФ, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в пределах границ сельского поселения.

Не признаются налогоплательщиками организации и физические лица в отношении земельных участков, находящихся у них на праве безвозмездного срочного пользования или переданных им по договору аренды.

Статья 3. Налоговые ставки.

3.1 Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости участка:

- 1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

-отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

-занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

-приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

-ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

Статья 4. Порядок определения налоговой базы.

Порядок и сроки определения налоговой базы по налогу определяется в соответствии со статьями 391 НК РФ.

Статья 5. Налоговый период. Отчетный период.

5.1. В соответствии с частью 1 статьи 393 Налогового кодекса Российской Федерации отчетным периодом признается календарный год.

5.2. В соответствии с частью 2 статьи 393 Налогового кодекса Российской Федерации отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал, третий квартал календарного года.

Статья 6. Налоговые льготы

6.1 Освобождаются от налогообложения:

- 1) физические лица и организации, указанные в статье 395 НК РФ;
- 2) органы местного самоуправления Городенского сельского поселения
- 3) бюджетные учреждения, муниципальные унитарные предприятия, созданные органами местного самоуправления Городенского сельского поселения для осуществления социально-культурных, образовательных, или иных функций, деятельность которых финансируется из соответствующего бюджета.

Статья 7. Порядок и основания для предоставления льгот по налогу.

7.1 Налоговая льгота по налогу предоставляется с учетом положений пункта 10 статьи 396 НК РФ.

Статья 8. Порядок исчисления налога и авансовых платежей по налогу

8.1 Порядок исчисления налога и авансовых платежей по налогу определяется в соответствии со статьями 396 НК РФ.

Статья 9. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

9.1 Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу определяется в соответствии со статьей 397 НК РФ.

Статья 10. Заключительные положения

10.1. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

10.2. Признать утратившим силу с 01.01.2019 г. Решение Совета депутатов Городенского сельского поселения от 07.11.2017 г. № 145 «Об установлении и введении земельного налога на территории Городенского сельского поселения на 2018 год».

Глава Городенского сельского поселения



Е.В.Корнева